

## 入驻新园区 跨入智能办公时代

企管部 金琴



2015年8月8日8时18分，随着欢庆的礼花和响彻云霄的鞭炮声，利尔达科技集团总部正式入驻利尔达物联网科技园，开启了锐意发展的新篇章。利尔达科技集团创始人陈贤兴、董事长叶文光和众多员工一起见证了这一激动人心的时刻。

利尔达科技集团自成立以来，一路披荆斩棘，不断壮大。2011年，随着公司的进一步扩大，利尔达开启了投资兴建科技园的规划，并于2012年9月份破土动工，开始建设集物联网、云计算、软件、移动物联网、电子信息、电子商务等智慧信息产业领域于一身的利尔达物联网科技园。目前，破茧而出的利尔达物联网科技园已全面投入使用，并有“利尔达全功能楼宇办公智能化及中间件系统平台”加持，跨入智能办公时代。

随着信息化走向更广泛、更深入、更智慧的层面，“互联网+园区”已成为当前智慧园区建设的热门话题，将物联网技术引入园区建设也必将是未来智慧园区的发展趋势。利尔达智慧园区解决方案，以信息化、泛在化、实时化、效率化、智能化、一体化为基本要求，在以人为本的宗旨下，设计了涵盖智能监管、人员管理、信息管理、空间管理、安全管理、设施管理、物业管理、能源管理等系列的智慧园区服务体系，实现了智慧办公、智能停车、智慧物流等多个智慧化系统的高度集成，构建了一个安全、舒适、节能、环保的智能化建筑系统。

此外，智慧园区系统的设计具有可扩展性，支持不断增加创新服务、优化现有服务、提升智慧水平、强化服务能力。

根据使用对象的不同，该系统可分为服务类系统和管理类系统。

(一) 服务类系统主要为园区工作的上班族们提供囊括办公、生活、娱乐、休闲等具有地理围栏性质的各类服务，具体可细分为区域控制、物流快递、拼车、考勤、支付系统等。

(二) 管理类系统面向园区服务中心管理者，通过平台信息的记录和分析，提高管理的实时性、高效性和便捷性，具体为发卡系统、停车系统和抄表系统。

相关各版块介绍如下：



### 区域控制

园区办公区域的灯光、空调、门禁控制系统。可通过web、面板、APP三种不同的方式进行控制。



### 考勤系统

集出勤记录、请假、出差管理于一体的考勤系统。查看记录的同时，可以直接操作请假、出差申请，流程简单快捷。



### 园区活动

面向园区的活动发布系统，园区用户可通过线上平台报名、缴费、参与各类活动。园区里的生活除了工作还有更多乐趣。



### 园区快递

针对园区的快递收发系统，通过web或手机填写快递信息，随即有园区快递员上门服务。



### 拼车系统

供园区内部上班人员使用的拼车软件，用户可随时切换车主和乘客身份，发布或挑选行程，方便上下班出行。



### 园区地图

园区内各区域的定位系统，通过iBeacon技术实现更精准的室内定位。



### 园区服务

为园区上班人员提供园区及周边优质生活、办公服务资讯的系统。找美食、找住宿、找保洁、找园区租户……



### 发卡系统

一套用于管理园区来访人员出入情况的系统，通过该系统进行发卡、销卡，管理外部人员在园区的通行。



### 场地预约

针对园区内部场地的预约系统，通过web或手机预约各类型场地，并支持在线支付。



### 抄表系统

一套针对园区内部不同区域的水电用量的管理系统，可查用量、看趋势，大至楼栋小至房间，全都一览无余。





团购优惠

### 园区团购

面向园区的团购网站，为园区上班人员提供专属本园区VIP价格的各类商品。



支付服务

### 园区支付

一套针对园区内部消费的快捷支付系统，通过手机钱包与商户在系统里交易，方便快捷更安全。



通讯录

### 通讯录

一个供企业内部人员使用的电话本，可查询企业里所有员工的邮箱、电话、企业短号。



停车系统

### 停车系统

一套针对园区停车场的综合管理系统，管理车位占用、车辆引导、故障设备维修等。



利尔达智慧园区系统凭借其完善的建设理念、以人为本的方案设计、低碳节能的突出优势，依托利尔达多年的物联网技术和产品研发积累，将给人们的生活带来更舒适的体验。与此同时，智慧园区将促进节能减排，提高工作绩效，优化服务质量，并在一定程度上提升园区品牌，体现招商价值，助力智慧园区产业的转型升级。在该系统的依托和支持下，园区各项智能办公设施设备的全面完善指日可待。

利尔达物联网科技园作为未来科技城的重要组成部分，正在成为链接区位优势的关键，成为企业发展的助推器。新的起点，新的征途，公司将以为新载体，秉持“尽心尽力、成就您我”的企业理念，不断技术创新、提升品质，为客户提供更为优质的产品和服务，为行业的发展尽绵薄之力！